

# 賃貸オフィスをお探しのあなた！

## 福島県国見町にあります

町営住宅1棟（メゾネットタイプ4戸）をオフィスにリノベーションしました。



**DIY可**

退去時に残置することも可



**断熱リノベ済**

快適な温熱環境を提供



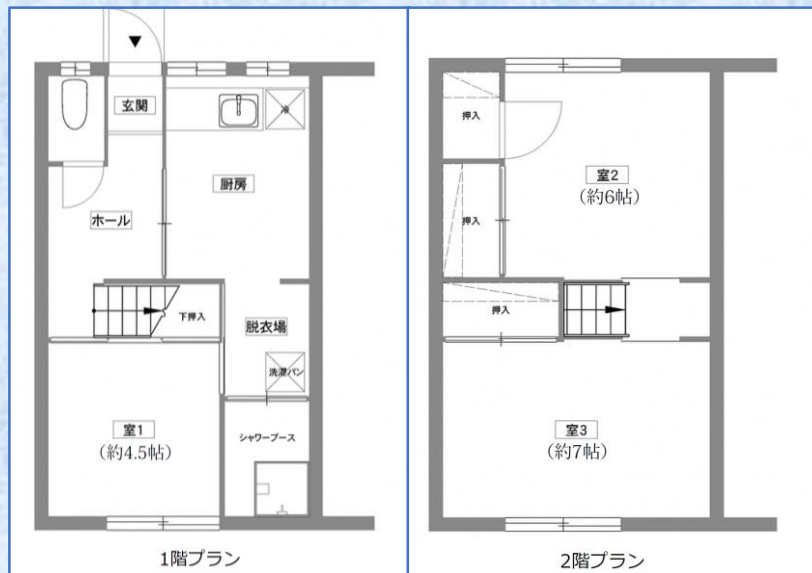
**住むこともできる**

ミニキッチン、洗濯パン、シャワーブースあり



**駅まで徒歩約9分**

役場、コンビニ徒歩10分圏内



撮影：中村晃

詳しくはこちら  
「おおさかのおか」



入居申込み  
はこちら



月額使用料

**2.2** 万円

or

**3.7** 万円

※部屋により使用料が異なります。

問合せ先  
福島県国見町 企画調整課 過疎対策係 TEL 024-585-2927 FAX 024-585-2181  
E-mail kikaku@town.kunimi.fukushima.jp

## ●名称、所在地、戸数、間取り

- ・ 名 称：大坂オフィス
- ・ 所在地：福島県伊達郡国見町大字山崎字大坂 2
- ・ 戸 数：4戸
- ・ 間取り：3K  
1戸あたり約60㎡

## ●入居者資格

- ・ 国見町外に本社機能を有する法人  
または町外から転入する個人  
(いずれもオフィスで何らかの事業を営むこと)
- ・ 公租公課などの滞納がないこと
- ・ 使用料の支払能力が十分にあること
- ・ 暴力団員等ではないこと

## ●月額使用料

- ・ 1号室、2号室：3.7万円
- ・ 3号室、4号室：2.2万円

※ 3号室、4号室の内装は下地仕上げです。  
D I Yで自分好みな内装にすることもできます。

## ●その他条件、特徴など

- ・ 連帯保証人1名が必要  
(家賃債務保証法人と契約している場合は不要)
  - ・ 敷金あり(使用料の3ヶ月分)
  - ・ ミニキッチン、シャワーブース、洗濯パンあり  
(住むことも可)
  - ・ D I Y可、退去時の残置も可  
(いずれも事前許可制)
- ※ エアコン未設置のため入居者で要設置